

**2024/473**

Déposé le **13/04/2021**, Dépôt affiché le **20/04/2021**

**N° PC 014 715 21 P0007T01**

Par	<b>SARL LE MANOIR DE BOCARATONE</b>
Représenté par :	<b>Monsieur Pascal Voisin</b>
Demeurant à :	<b>4 rue Saint Roch 75001 PARIS</b>
Pour :	<b>Restructuration d'un immeuble</b>
Sur un terrain sis à :	<b>22 RUE DES BAINS AC 373, AC 642, AC 643</b>

**Le Maire :**

**Vu** la demande de permis de construire susvisée,

**Vu** le permis de construire PC 014 715 21P0007 délivré le 15/10/2021 à Messieurs Régis et Xavier Revert,

**Vu** le transfert du permis de construire PC 014 715 21P0007T01 en date du 27/03/2024 à la SARL LE MANOIR DE BOCARATONE représenté par Monsieur Voisin Pascal.

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, L.442-14, R.111-2, R.421-1 et suivants,

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles R 424-10 et R 427-17,

**Vu** le constat réalisé sis 22 rue des Bains en date du 22/10/2024,

**Vu** le courrier du 06/11/2024 invitant Monsieur Voisin Pascal à faire valoir ses observations sur la péremption du permis de construire susvisé,

**Considérant** qu'aucune remarque n'a été formulée par Monsieur Voisin,

**Considérant** que l'article R 427-17 du Code de l'Urbanisme stipule qu'un permis de construire est périmé si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de la date de notification de celui-ci,

**Considérant** que le permis de construire PC 014 715 21P0007 délivré le 15/10/2021 et notifié le 22/10/2021 et transféré le 27/03/2024 à la SARL LE MANOIR DE BOCARATONE n'a pas été mis en œuvre,

**ARRÊTE :**

Le permis de construire PC 014 715 21P0007 délivré à Messieurs Revert Régis et Xavier et transféré à la SARL LE MANOIR DE BOCARATONE est **périmé** en conséquence les travaux ne pourront pas être entrepris.

**À Trouville-sur-Mer, le 09/12/2024**

---

**INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT**

- **DELAIS ET VOIES DE RECOURS** : Si vous entendez contester la présente décision vous pouvez saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de sa notification par courrier ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Vous pouvez également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou, lorsque la décision est délivrée au nom de l'Etat, saisir d'un recours hiérarchique le ministre chargé de l'urbanisme. Cette démarche prolonge le délai du recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse. (L'absence de réponse au terme d'un délai de **deux mois** vaut rejet implicite).